

Corso di preparazione

ALL'ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALLA PROFESSIONE DI GEOMETRA - Edizione 2026

**UNA FORMAZIONE COMPLETA PER AFFRONTARE CON SICUREZZA
TUTTE LE PROVE D'ESAME.**

INTRODUZIONE

La Consulta Regionale del Veneto di collaborazione con Geo Network, propone un programma formativo completo e aggiornato per supportare i candidati nella preparazione all'esame di Stato per l'abilitazione alla professione di Geometra.

L'edizione 2026 è stata strutturata tenendo conto dell'**Ordinanza Ministeriale n. 110 del 4 giugno 2025**, che ha reintrodotto lo svolgimento di due prove scritte e di una prova orale.

La Consulta Geometri del Veneto ha quindi strutturato un percorso di preparazione mirato per affrontare con sicurezza e competenza le prove previste nell'Esame di Stato. L'offerta formativa di quest'anno è suddivisa in 2 moduli flessibili, studiati per rispondere a ogni tua esigenza di ripasso e approfondimento: la parte teorica frequentabile on line in modalità asincrona e la parte pratica con due prove scritto-grafiche e la simulazione della prova orale. Puoi scegliere di frequentarne uno oppure entrambi.

OBIETTIVI DEL CORSO

L'obiettivo è fornirti un quadro esaustivo e aggiornato delle conoscenze tecniche, normative e pratiche richieste per l'esame di Stato di **novembre 2026**.

La preparazione non si limita alla teoria: si basa su un approccio operativo e orientato all'esercizio della professione, pensato per consolidare le competenze acquisite durante il praticantato.

Attraverso lezioni registrate, e materiali didattici strutturati, avrai modo di valutare il tuo livello di preparazione, colmare eventuali lacune e affrontare l'esame con maggiore sicurezza e consapevolezza.

STRUTTURA DEL CORSO

CORSO TEORICO

Formato: 16 lezioni accessibile mediante link fornito all'esito dell'iscrizione .

Durata lezioni: 2 ore e 30 minuti ciascuna (2 ore di trattazione sistematica + 30 minuti di approfondimento e risposte ai quesiti).

Materiale didattico: Slide commentate e materiali didattici aggiornati, inclusi nell'iscrizione.

Docenti: Professionisti di comprovata esperienza, selezionati tra i migliori in ambito tecnico e legale.



SIMULAZIONI

Modalità di svolgimento in presenza presso la Sede del Collegio territoriale di riferimento. Si compongono di due prove scritto-grafiche e della simulazione della prova orale. Le simulazioni sono in programma per il mese di ottobre (successivamente sarà fornita puntuale comunicazione di date e orario).

CONTENUTI DISCIPLINARI

Il corso è costruito con riferimento puntuale alle materie previste dalla Tabella B dell'Ordinanza Ministeriale 110/2025. Le lezioni coprono tutte le aree disciplinari oggetto d'esame:

- **Progettazione e costruzioni:** progettazione edilizia residenziale, commerciale e direzionale; materiali, tecnologie e dimensionamenti; progettazione energetica e APE; preventivazione e contabilità lavori con uso dei prezzari.
- **Topografia e Catasto:** strumenti, metodi e tecniche di rilievo topografico; Catasto Terreni e PREGEO; Catasto Fabbricati e DOCFA; casistiche ricorrenti ed esempi pratici.
- **Estimo:** mercato immobiliare e metodiche di stima; confronto di mercato (MCA); metodiche finanziarie, capitalizzazione diretta e finanziaria, analisi del flusso di cassa scontato; costo di costruzione.
- **Edilizia e Urbanistica:** Testo Unico 380/2001, titoli abilitativi, procedure in sanatoria, tecnico asseveratore; governo del territorio, pianificazione regionale e locale.
- **Diritto pubblico:** proprietà, diritti reali e rapporti di vicinato; successioni — aspetti civilistici, fiscali e dichiarazione di successione.
- **Condominio:** introduzione generale, tabelle millesimali ed esempi operativi.
- **Sicurezza cantieri:** figure coinvolte, progettazione della sicurezza, DPI, controllo nell'esecuzione e normativa vigente.



L'ESAME DI STATO 2026: COSA ASPETTARSI

Sulla base dell'Ordinanza Ministeriale, l'esame consisterà in:

- **Due prove scritte** (novembre 2026) di carattere tecnico-pratico sulle discipline della Tabella B. I candidati dovranno elaborare un progetto o affrontare un tema tecnico, con eventuale redazione di relazioni, computi, elaborati grafici o perizie.
- **Una prova orale** — Una prova orale per accertare la preparazione professionale sulle stesse materie, nonché su norme deontologiche e ordinamento professionale.

PERCHÉ SCEGLIERE QUESTO CORSO

- ✓ **Studiato per te:** edizione selezionata dai Collegi dei Geometri del Veneto, con le lezioni più rilevanti per le esigenze dei candidati della tua regione.
- ✓ **Personalizzazione:** le lezioni registrate ti permettono di studiare dove e quando vuoi, rivedere i passaggi più complessi e costruire il tuo piano di studio.
- ✓ **Docenti esperti:** professionisti selezionati tra i migliori in ambito tecnico e legale, con anni di esperienza nella preparazione ai concorsi.
- ✓ **Approccio operativo:** non solo teoria, ma esercitazioni su casi concreti, errori frequenti e tecniche risolutive efficaci.

PROGRAMMA

ARGOMENTO	CONTENUTO	DOCENTI
PROGETTAZIONE		
Progettazione	Progettazione edilizia: residenza, commerciale, direzionale. <i>Esempi pratici</i>	Arch. Luca Caputo
Progettazione	Progettazione edilizia: materiali, tecnologie, dimensionamenti. <i>Esempi pratici</i>	Arch. Luca Caputo
Progettazione	Progettazione edilizia ed energetica. APE. <i>Esempi pratici</i>	Arch. Luca Caputo
Progettazione	Preventivare e contabilizzare un lavoro: modalità operative, uso dei prezziari, esempi pratici.	Geom. Gianluca Scacchi
TOPOGRAFIA / CATASTO		
Topografia/ Catasto	Strumenti, metodi e tecniche di rilievo topografico e relative applicazioni. <i>Esempi di rilievo</i>	Geom. Daniele Chies
Topografia/ Catasto	Catasto terreni/ PREGEO - <i>Esempi e casistiche ricorrenti</i>	Geom. Daniele Chies
Topografia/ Catasto	Catasto Fabbricati e DOCFA - <i>Esempi e casistiche ricorrenti</i>	Geom. Daniele Chies
ESTIMO		
Estimo	Nozioni sul mercato immobiliare (metodiche di stima, segmento di mercato e dato immobiliare, macro dati ecc.)	Geom. Antonio Benvenuti
Estimo	Nozioni sulla metodica del confronto di mercato (introduzione, MCA, procedura, tabelle ecc.)	Geom. Antonio Benvenuti
Estimo	Nozioni sulle metodiche finanziaria (introduzione, saggio di capitalizzazione con ricerca deduttiva e induttiva, capitalizzazione diretta, capitalizzazione finanziaria, analisi del flusso di cassa scontato, ecc.) e sul costo di costruzione (introduzione, applicazione, valutazione dell'area, ecc.)	Geom. Antonio Benvenuti
EDILIZIA / URBANISTICA		
Edilizia/ Urbanistica	Testo unico 380/2001. I titoli abilitativi e le procedure. Il tecnico asseveratore. Le procedure in sanatoria.	Geom. Alessio Tesconi
Edilizia/ Urbanistica	Edilizia e governo del territorio. Riferimenti normativi. La pianificazione regionale e locale	Geom. Alessio Tesconi

DIRITTO PRIVATO

Diritto privato	Diritto: proprietà, diritti reali e rapporti di vicinato	Avv. Francesca Micheli
Diritto privato	Diritto: Successioni: aspetti civilistici, fiscali e dichiarazione di successione	Avv. Francesca Micheli

VARIE

Condominio	Condominio, introduzione generale ed esempi di tabelle millesimali	Geom. Marco Barrani
Sicurezza cantieri	La logica della sicurezza di cantiere: figure, progettazione, controllo nell'esecuzione, DPI e altri elementi basilari	Ing. Michele Briselli

MODALITÀ E QUOTA D'ISCRIZIONE

L'iscrizione si effettua accedendo alla piattaforma Geonline.it mediante il link: <https://geonline.it/corso-di-preparazione-allesame-di-stato-2026/>; prima di effettuare l'acquisto ti verrà chiesto di registrarti.

Per accedere alle lezioni registrate ti verrà inviata, successivamente all'ordine, un'apposita mail con un pdf contenente i link delle singole lezioni e un link per scaricare il materiale didattico.

Le lezioni teoriche saranno **disponibili fino al 31.12.2026**; potrai studiare secondo i tuoi tempi, rivedere gli argomenti più complessi e costruire un piano di studio personalizzato.

I costi indicati di seguito sono da intendersi **IVA inclusa**.

- **PACCHETTO A: € 120,00;**
- **PACCHETTO B: € 100,00;**
- **PACCHETTO C: € 180,00.**

Per tutti gli iscritti appartenenti alla Regione Veneto, è previsto lo sconto del 50% sui prezzi di listino sopra indicati mediante l'applicazione di un "coupon di sconto" che ti invierò il tuo Collegio.

PACCHETTO	DESCRIZIONE
A. Corso Teorico	Percorso formativo specialistico in collaborazione con Geo Network . (da remoto: online asincrono) – si compone di n. 16 LEZIONI
B. Simulazione Esame	Due prove scritto-grafiche (Costruzioni e Topografia-Estimo) + Simulazione della prova orale . La prova di simulazione dell'esame si svolgerà IN PRESENZA nel mese di ottobre (successivamente sarà data puntuale comunicazione) presso il Collegio Territoriale di appartenenza del tirocinante
C. Pacchetto Full	L'offerta completa che include il Corso Teorico + la Simulazione d'esame .

PER INFORMAZIONI

Consulta Regionale Geometri e Geometri Laureati del Veneto c/o Collegio Geometri di Verona
 tel: 0458031186 - e-mail sede@geometri.vr.it