

COSTI, RISCHI, TUTELE: IL NUOVO RUOLO DELL'AMMINISTRATORE

Scenari energetici, impatto sulle bollette, gestione delle morosità e strumenti di tutela per l'Amministratore.

20 NOVEMBRE 2026 15:00 - 18:00

IN MODALITÀ WEBINAR TRAMITE PIATTAFORMA GEONLINE

PROGRAMMA

- **Andamento e formazione dei prezzi di energia e gas:** Evoluzione di PUN e PSV dal 2020 al 2026, crisi del 2022 e nuovo aumento recente, spiegando perché prezzo del gas ed elettricità sono strettamente collegati.
- **Produzione energetica:** Come viene prodotta l'energia in Italia e perché siamo così esposti al gas.
- **Geopolitica:** approvvigionamento e rischi.
- **Impatto sulle bollette condominiali:** tradurre infine lo scenario energetico in termini pratici facendo previsioni di spesa per un condominio medio, impatto dei possibili aumenti e lettura della nuova bolletta.

Relatrice dott.ssa Benedetta Dattoli

- **Tutela legale del condominio e casi concreti:** come affrontare contenziosi legati a morosità, fornitori, occupazione di spazi comuni, impugnazioni delle delibere, violazioni del regolamento, responsabilità penali e privacy.
- **Come funziona l'azione legale:** vengono illustrati i principali iter da seguire nei diversi casi, dalla diffida e mediazione fino al decreto ingiuntivo, al giudizio ordinario e all'eventuale fase esecutiva.
- **Cosa copre la tutela legale:** spese per avvocati, mediazione, CTU/CTP, ATP, spese processuali, di giustizia e notarili, oltre al rimborso dell'attività dell'amministratore per il recupero delle morosità.
- **Vantaggi per l'amministratore e valore professionale:** possibilità di intervenire più rapidamente, limitare i costi imprevisti e le tensioni assembleari e offrire ai condòmini una gestione più tutelata e professionale.

Relatrice dott.ssa Barbara Fusco

INFO ISCRIZIONE:

Corso rientrante nella quota per crediti formativi.

Per la partecipazione è necessario iscriversi/accedere alla piattaforma GEOonline.it. Il link per l'accesso al webinar sarà fornito via e-mail alla conferma dell'iscrizione e visualizzabile all'interno della propria area riservata GEOonline sezione "Le Tue Prenotazioni". A seguito della partecipazione verranno attribuiti n. 3 Crediti Formativi Professionali come previsto dal Regolamento per la formazione professionale continua. Presenza minima 100%.